

Pytanie:

Czy właściciel działki budowlanej niezabudowanej ma obowiązek koszenia tej działki, jeśli jest zarosnięta i zachwaszczona? Wpływa to negatywnie na wizerunek okolicy jak również utrudnia utrzymanie czystości na działkach sąsiadujących.

Odpowiedź:

Dzień dobry,

Zgodnie z obowiązującym Regulaminem utrzymania czystości i porządku na terenie gminy Świdnica (uchwała Nr LV/318/2018 z dnia 22 sierpnia 2018 r.) właściciel działki niezabudowanej i zabudowanej nie jest wprost zobowiązany do wykaszania działek z chwastów i zakrzaczeń, natomiast musi utrzymywać swoją posesję w należytym porządku.

Z pewnością należy niezwłocznie uzupełnić treść regulaminu o precyzyjne zapisy dotyczące utrzymania estetyki i porządku przez właścicieli nieruchomości. Rzeczywiście jedna zaniedbana posesja wpływa na wizerunek całości ulicy, osiedla czy miejscowości, więc na utrzymanie porządku wpływają także dobre relacje sąsiedzkie, czy pozytywne przykłady utrzymania estetyki przez właścicieli innych, przylegających posesji. Nawet najlepszy regulamin nie rozwiąże jednak tego problemu za nas, więc wiele zależy od funkcjonowania urzędu, pracy sołtysów i troski o porządek samych mieszkańców. Dopiero wtedy, gdy nie przynosi to rezultatu, powinniśmy odwołać się do regulaminu i wyciągać konsekwencje wobec niezdyscyplinowanych.

W tym roku kilkakrotnie już apelowałem do wszystkich mieszkańców o utrzymanie porządku wokół swoich domostw i jest już bardzo wiele satysfakcjonujących przykładów takich zachowań.

Pozdrawiam

Krzysztof Stefański
Wójt Gminy Świdnica